

Autostrada dei Fiori S.p.A. - Torino

AVVISO AVVIO DEL PROCEDIMENTO AI SENSI DEGLI ARTT. 11 E 16 DEL D.P.R. N. 327/2001 RELATIVO A “REALIZZAZIONE DELLA VARIANTE EST DI CARMAGNOLA – I LOTTO DI ADDUZIONE ALL’ESISTENTE CASELLO DI CARMAGNOLA”

AUTOSTRADA DEI FIORI S.p.A.

Coordinamento SALT S.p.A. (Gruppo ASTM S.p.A.)

Sede legale: Via della Repubblica 46 – 18100 IMPERIA

Ai sensi e per gli effetti della L. 241/90 e degli artt. 11 e 16 del D.P.R. n. 327/2001, la Autostrada dei Fiori S.p.A. Tronco A6 Torino – Savona, in persona del Dirigente Preposto alle Espropriazioni Dr.a Antonella Lagorio, in forza della procura speciale rep. 1456 racc. 822 Notaio Dr. Eugenio Stanislao Esposito del 16/11/2018 ai sensi e per gli effetti dell’art. 6, comma 8, del D.P.R. n. 327/01;

PREMESSO

- che la Società Autostrada Dei Fiori p.A. per effetto dell’atto di fusione per incorporazione, a rogito Notaio Marco Re di Imperia in data 21.09.2017, è subentrata, a far data dal 01.11.2017, in tutto il patrimonio attivo e passivo, tutte le ragioni, azioni, diritti, obblighi, impegni e passività dell’Autostrada Torino - Savona S.p.A., in qualità di concessionaria della progettazione, costruzione ed esercizio del tronco autostradale A6 Torino – Savona ai sensi della Convenzione sottoscritta in data 18.11.2009, resa efficace con atto di recepimento intervenuto con l’ANAS S.p.A. in data 22.12.2010 - trasferita ex-lege e senza soluzione di continuità al Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti in data 01.10.2012;
- che in data 8/9/2017 è stato sottoscritto l’Atto Aggiuntivo alla Convenzione Unica e in data 21/2/2018 è stato siglato con il Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti, Direzione Generale per la Vigilanza sulle Concessionarie Autostradali e approvato con D.I. n. 346 del 13/8/2020 il II Atto Aggiuntivo alla citata Convenzione;
- che il D.I. n. 69 del 21.02.2019 registrato alla Corte dei Conti in data 05.04.2019 ha approvato l’Atto Aggiuntivo alla Convenzione Unica disciplinante la fusione per incorporazione della Società Autostrada Torino Savona S.p.A. in Autostrada dei Fiori S.p.A. sottoscritta tra il Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti e Autostrada dei Fiori S.p.A. in data 09.05.2018;
- che Autostrada dei Fiori S.p.A. è delegata dal Ministero delle Infrastrutture e della Mobilità sostenibili a svolgere le funzioni di autorità espropriante in forza dell’art. 22 - Espropri - della sopra citata Convenzione di Concessione unica con ANAS S.p.A. .

CONSIDERATO che, in adempimento agli obblighi di concessione, Autostrada dei Fiori S.p.a. ha predisposto il progetto definitivo degli interventi di “Realizzazione della variante est di Carmagnola – I Lotto di adduzione all’esistente casello di Carmagnola (CUP I4IB19000650007)” ed ha avviato altresì il procedimento di approvazione di detto progetto, anche ai fini dell’accertamento della conformità urbanistica ai sensi del D.P.R. 383/94 e della successiva dichiarazione di pubblica utilità dell’opera;

DATO ATTO

- che l’approvazione del progetto, disposta all’esito di apposita Conferenza di Servizi, comporta l’apposizione del vincolo preordinato all’esproprio;
- che il Comune di Carmagnola procederà con la presa d’atto della Variante Urbanistica a seguito di recepimento con effetto di modifica allo strumento urbanistico e conseguente apposizione del vincolo preordinato all’esproprio mediante Deliberazione della **Giunta Comunale**;
- che il Consiglio Comunale si era già espresso favorevolmente in merito alla variante urbanistica, come dalla deliberazione dell’11/01/2022 n. 7, formalmente richiesta dal

Provveditorato, trasmessa nei tempi richiesti ed acquisita nell'ambito della Conferenza dei Servizi.

RITENUTO di mettere in condizione i soggetti proprietari dei beni immobili di cui si prevede l'esproprio e tutti gli interessati ai quali possa comunque derivare un pregiudizio diretto dall'esproprio, di effettuare le proprie osservazioni;

AVVISA

- che è in corso il procedimento in oggetto, concernente l'approvazione del progetto degli interventi di *Realizzazione della variante est di Carmagnola – Lotto I di adduzione all'esistente casello di Carmagnola* ai fini dell'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio e della successiva dichiarazione di pubblica utilità;

- che sono interessati dalla procedura espropriativa i sotto elencati mappali e i relativi soggetti che risultano proprietari secondo i registri catastali:

COMUNE DI CARMAGNOLA

1. GIODA PIERINA, nata a Carmagnola (TO) il 03/10/1941: Foglio 139, Mappale 127
2. GIORDANA SERGIO GUGLIELMO, nato a Carmagnola (TO) il 31/10/1975: Foglio 139, Mappale 127
3. GIODA PIERINA, nata a Carmagnola (TO) il 03/10/1941: Foglio 139, Mappali 128, 129
4. QUAGLIA GIORGIO, nato a Carmagnola (TO) il 01/02/1975: Foglio 170, Mappale 125
5. SONA LUCIANO, nato a Carmagnola (TO) il 13/03/1977: Foglio 170, Mappale 4
6. SONA ALDO, nato a Carignano (TO) il 19/09/1973: Foglio 170, Mappale 4
7. TARICCO MASSIMO, nato a Carmagnola (TO) il 29/08/1974: Foglio 139, Mappale 130
8. CAVALLERO ANTONIO, nato a Torino il 14/01/1963: Foglio 170, Mappali 107, 5, 6, Foglio 139, Mappale 189
9. CAVALLERO MARIA CLAUDIA, nata a Carignano (TO) il 22/08/1968: Foglio 170, Mappali 107, 5, 6, Foglio 139, Mappale 189
10. VEDELAGO S.r.l.: Foglio 112, Mappale 96
11. VASCHETTI LONGO GIUSEPPE, nato a Carmagnola (TO) il 03/02/1948: Foglio 112, Mappale 719
12. VEDELAGO S.r.l. : Foglio 112, Mappale 205
13. E.C.S. S.r.l.: Foglio 112, Mappale 553
14. PANERO SOCIETA' SEMPLICE - legale rappresentante PANERO GIOVANNI: Foglio 112, Mappali 209, 207
15. LIDL ITALIA S.r.l.: Foglio 130, Mappali 166, 168
16. FASANO ESTERINA, nata a Carmagnola (TO) il 19/02/1939: Foglio 112, Mappale 1139
17. GAVUZZI MATTIA, nato a Carmagnola (TO) il 20/06/1994: Foglio 130, Mappale 148
18. CAVALLERO ROBERTO, nato a Carmagnola (TO) il 22/06/1972: Foglio 170, Mappale 8
19. GAVUZZI GIANFRANCO, nato a Carmagnola (TO) il 15/10/1959: Foglio 112, Mappali 158, 286, 603, Foglio 130, Mappale 12
20. GAVUZZI LUIGI, nato a Carmagnola (TO) il 27/02/1954: Foglio 112, Mappali 158, 286, 603, Foglio 130, Mappale 12
21. ALFORNO MADDALENA, nata a Carmagnola (TO) il 10/05/1933: Foglio 139, Mappale 131
22. CAVALLERO ANNAMARIA, nata a Carmagnola (TO) il 18/07/1960: Foglio 139, Mappale 131
23. CAVALLERO RINALDA, nata a Carmagnola (TO) il 31/01/1956: Foglio 139, Mappale 131
24. TURLETTI PIERA ANNA, nata a Carmagnola (TO) il 04/01/1954: Foglio 112, Mappali 120, 97
25. TURLETTI MARISA, nata a Carmagnola (TO) il 25/10/1956: Foglio 112, Mappali 120, 97
26. GAVUZZI AGNESE, nata a Carmagnola (TO) il 03/04/1951: Foglio 130, Mappale 11
27. GAVUZZI GIANFRANCO, nato a Carmagnola (TO) il 15/10/1959: Foglio 130, Mappale 11
28. GAVUZZI LUIGI, nato a Carmagnola (TO) il 27/02/1954: Foglio 130, Mappale 11
29. C.I.R.R. S.r.l.: Foglio 112, Mappali 206, 208, 210

30. BO DANIELA, nata a Carmagnola (TO) il 14/04/1976: Foglio 170, Mappale 9
31. CAVALLERO RINALDA, nata a Carmagnola (TO) il 31/01/1956: Foglio 139, Mappale 317
32. CAVALLERO ANNAMARIA, nata a Carmagnola (TO) il 18/07/1960: Foglio 139, Mappale 317
33. DONETTO ANTONIO, nato a Casalgrasso (CN) il 16/03/1951: Foglio 112, Mappali 812, 813
34. GERBINO ALDO, nato a Carmagnola (TO) il 28/08/1960: Foglio 139, Mappale 132
35. BONETTO MARGHERITA, nata a Ceresole Alba (CN) il 12/09/1935: Foglio 139, Mappale 132
36. CAVAGLIA' MICHELE, nato a Carmagnola (TO) il 13/07/1961: Foglio 130, Mappali 13, 14, 15, 16, 20, 21, 22, 23
37. CAVAGLIA' GIUSEPPE, nato a Carmagnola (TO) il 26/01/1959: Foglio 130, Mappali 13, 14, 15, 16, 20, 21, 22, 23
38. GERBINO ALDO, nato a Carmagnola (TO) il 28/08/1960: Foglio 139, Mappale 133
39. CAVALLERO ROMANA, nata a Carmagnola (TO) il 22/02/1942: Foglio 170, Mappale 108
40. CAVALLERO GIOVANNI BATTISTA, nato a Carmagnola (TO) il 28/09/1939: Foglio 170, Mappale 108
41. CAVALLERO GIUSEPPINA, nata a Carmagnola (TO) il 04/03/1947: Foglio 170, Mappale 108
42. CHICCO ANTONIO, nato a Carmagnola (TO) il 01/10/1976: Foglio 111, Mappale 2
43. CHICCO LIDIA, nata a Carmagnola (TO) il 27/07/1973: Foglio 111, Mappale 2
44. GIODA DARIO, nato a Carmagnola (TO) il 22/05/1969: Foglio 170, Mappale 10
45. FASANO MICHELE, nato a Carmagnola (TO) il 24/04/1948: Foglio 111, Mappale 85
46. SONA ALDO, nato a Carignano (TO) il 19/09/1973: Foglio 170, Mappale 11
47. PENNAZIO LUCIA, nata a Carmagnola (TO) il 09/10/1929: Foglio 170, Mappale 11
48. FUMERO DOMENICO, nato a Carmagnola (TO) il 28/02/1940: Foglio 130, Mappali 53, 56, Foglio 140, Mappale 152
49. CAPELLO LUCIA, nata a Carmagnola (TO) il 25/06/1941: Foglio 130, Mappali 53, 56, Foglio 140, Mappale 152
50. SOLA MARGHERITA, nata a Carmagnola (TO) il 17/07/1935: Foglio 130, Mappale 27
51. ARDUINO VITTORIA, nata a Poirino (TO) il 17/08/1961: Foglio 130, Mappale 25, 26
52. MANDRILE MARIA GRAZIA, nata a Carmagnola (TO) il 09/12/1962: Foglio 170, Mappale 12, 13, 112
53. TUNINETTI PIETRO, nato a Carmagnola (TO) il 24/08/1954: Foglio 130, Mappale 98
54. GERBINO FRANCA, nata a Carmagnola (TO) il 20/09/1956: Foglio 139, Mappale 188
55. BECCHIO VINCENZO, nato a Carmagnola (TO) il 10/12/1934: Foglio 130, Mappali 101, 55, 71, 111, 114, 124, 171
56. BECCHIO MICHELE, nato a Carmagnola (TO) il 14/10/1931: Foglio 130, Mappali 101, 55, 71, 111, 114, 124, 171
57. ARDUINO VITTORIA, nata a Poirino (TO) il 17/08/1961: Foglio 130, Mappale 24
58. BROSSA GIOVANNA, nata a Carmagnola (TO) il 27/12/1934: Foglio 140, Mappale 151
59. GERBINO ANDREA PIERO, nato a Carmagnola (TO) il 10/07/1963: Foglio 140, Mappale 151
60. GERBINO MICHELINO, nato a Carmagnola (TO) il 26/07/1954: Foglio 140, Mappale 151
61. GERBINO ROBERTO, nato a Carmagnola (TO) il 05/05/1967: Foglio 140, Mappale 151
62. CUCCO SUSANNA, nata a Cuneo il 20/12/1970: Foglio 140, Mappale 151
63. GIANOLIO LORENZO, nato a Carmagnola (TO) il 05/10/1961: Foglio 130, Mappale 19, 90
64. GIANOLIO LUIGI, nato a Carmagnola (TO) il 24/12/1957: Foglio 130, Mappale 19, 90
65. PARROCCHIA SAN GIOVANNI BATTISTA: Foglio 138, Mappale 40
66. CAVALLERO ANTONIO GIUSEPPE, nato a Carmagnola (TO) il 29/09/1884: Fogli 139, Mappale 220
67. MANDRILE MARCELLA, nata a Carmagnola (TO) il 16/03/1994: Foglio 170, Mappale 14

68. SONA ROBERTO, nato a Carignano (TO) il 07/06/1975: Foglio 139, Mappali 190, 200
69. CAVALLERO ANTONIO, nato a Torino il 14/01/1963: Foglio 140, Mappale 153
70. VACCHETTA ALESSANDRA, nata a Torino il 17/08/1962: Foglio 138, Mappale 41
71. LUPO ROSANNA, nata a Piobesi Torinese (TO) il 20/10/1942: Foglio 138, Mappale 41
72. BERTERO LUCIANA, nata a Carmagnola (TO) il 16/03/1949: Foglio 138, Mappale 42, 221
73. FUMERO FABRIZIO, nato a Carmagnola (TO) il 13/08/1969: Foglio 138, Mappale 42,221
74. FUMERO SERGIO, nato a Carmagnola (TO) il 25/08/1972: Foglio 138, Mappale 42, 221
75. GIODA DARIO, nato a Carmagnola (TO) il 22/05/1969: Foglio 139, Mappale 222
76. CAPELLO LUCIA, nata a Carmagnola (TO) il 25/06/1941: Foglio 139, Mappale 222
77. CAPELLO TERESA, nata a Carmagnola (TO) il 11/11/1946: Foglio 139, Mappale 222
78. GERBINO GIUSEPPINA, nata a Carmagnola (TO) il 06/07/1954: Foglio 139, Mappale 223
79. PAGLIUZZI LORENZO, nato a Monasterolo di Savigliano (CN) il 26/10/1930: Foglio 139, Mappale 191
80. VERRA BIANCA, nata a Polonghera (CN) il 15/06/1937: Foglio 130, Mappale 91, 122
81. GIANOGLIO LORENZO, nato a Carmagnola (TO) il 05/10/1961: Foglio 130, Mappale 91, 122
82. GIANOGLIO LUIGI, nato a Carmagnola (TO) il 24/12/1957: Foglio 130, Mappale 91, 122
83. GIANOGLIO ROSANNA, nata a Carmagnola (TO) il 07/04/1963: Foglio 130, Mappale 91, 122
84. BERTERO MARIA, nata a Carmagnola (TO) il 25/05/1944: Foglio 139, Mappale 192
85. CAVALLERO MARCO, nato a Carmagnola (TO) il 22/01/1950: Foglio 130, Mappale 94
86. SAPINO GIANFRANCO, nato a Torino il 03/01/1953: Foglio 138, Mappali 151, 152, 326, 327, 328, 43
87. BONETTO MARGHERITA, nata a Carmagnola (TO) il 12/09/1935: Foglio 139, Mappale 202
88. BECHIS MICHELE, nato a Carignano (TO) il 24/08/1980: Foglio 137, Mappali 19, 76
89. AZIENDA AGRICOLA FRANCHINA: Foglio 139, Mappali 193, 194
90. GERBINO CATERINA, nata a Carmagnola (TO) il 30/09/1963: Foglio 139, Mappali 193, 194
91. PERLO MARIO, nato a Carmagnola (TO) il 09/01/1947: Foglio 130, Mappale 54
92. GERBINO ROBERTO, nato a Carmagnola (TO) il 18/05/1963: Foglio 139, Mappale 196
93. BERTERO TOMMASO, nato a Ceresole D'Alba (CN) il 04/05/1958: Foglio 139, Mappale 197, 198, 203
94. BECCHIO GEMMA, nata a Carmagnola (TO) il 19/01/1952: Foglio 130, Mappali 118, 120, 59
95. CAVAGLIA' BARTOLOMEO, nato a Carmagnola (TO) il 12/08/1950: Foglio 130, Mappali 118, 120, 59
96. RONCO FABIO, nato a Carmagnola (TO) il 13/10/1975: Foglio 137, Mappale 1, Foglio 140, Mappale 172
97. CAVAGLIA' BARTOLOMEO, nato a Carmagnola (TO) il 12/08/1950: Foglio 130, Mappale 83, 123
98. CAVAGLIA' MICHELE, nato a Carmagnola (TO) il 13/07/1961: Foglio 130, Mappale 102
99. TARICCO MASSIMO, nato a Carmagnola (TO) il 29/08/1974: Foglio 137, Mappale 2
100. TUNINETTI CHIARA, nata a Carmagnola (TO) il 25/05/1955: Foglio 137, Mappale 2
101. SOLA RENZO PIERO, nato a Carmagnola (TO) il 10/04/1965: Foglio 130, Mappale 60
102. CAVAGLIA' MICHELE, nato a Carmagnola (TO) il 13/07/1961: Foglio 130, Mappale 93
103. CAVAGLIA' GIUSEPPE, nato a Carmagnola (TO) il 26/10/1959: Foglio 130, Mappale 93
104. CAVAGLIA' MARIO, nato a Carmagnola (TO) il 23/07/1963: Foglio 130, Mappale 93
105. FUMERO DOMENICO, nato a Carmagnola (TO) il 28/02/1940: Foglio 130, Mappale 79, Foglio 138, Mappali 103, 277
106. ABRATE DARIO ANTONIO, nato a Bra (CN) il 12/02/1970: Foglio 130, Mappale 104
107. BO MARCO, nato a Carmagnola (TO) il 09/05/1980: Foglio 138, Mappale 101, 102, 320, Foglio 139, Mappale 204

- 108.INGARAMO LUCIA ANNA, nata a Caramagna Piemonte (CN) il 07/05/1942: Foglio 139, Mappale 201
- 109.BONETTO DOMENICO, nato a Ceresole d'Alba (CN) il 17/04/1937: Foglio 139, Mappale 201
- 110.GERBINO LUIGI, nato a Carmagnola (CN) il 06/04/1960: Foglio 138, Mappale 157
- 111.GERBINO LUIGI, nato a Carmagnola (CN) il 06/04/1960: Foglio 138, Mappale 158
- 112.GERBINO ANTONIO, nato a Carmagnola (TO) il 24/03/1939: Foglio 138, Mappale 158
- 113.QUAGLIA LUCIA, nata a Cavallerleone (CN) il 24/03/1941: Foglio 138, Mappale 70
- 114.GERBINO ANTONIO, nato a Carmagnola (TO) il 24/03/1939: Foglio 138, Mappale 70
- 115.COMUNE DI CARMAGNOLA: Foglio 112, Mappale 882, 118, Foglio 130, Mappale 57
- che i lavori consistono nella *Realizzazione della variante est di Carmagnola – Lotto I di adduzione all'esistente casello di Carmagnola* in Comune di Carmagnola, in Provincia di Torino, Regione Piemonte;
 - che il progetto dell'opera, comprensivo di piano particellare di esproprio, elenco delle ditte catastali interessate, relazione sommaria indicante la natura e lo scopo dell'opera, è depositato presso la sede secondaria della Società in Torino, Via G. M. Bonzanigo n. 22 dove può essere preso in visione, previo appuntamento (tel. 011/66.50.419), dal lunedì al venerdì dalle ore 9,00 alle ore 12,00;
 - che gli interessati hanno facoltà di effettuare eventuali osservazioni scritte, facendole pervenire entro il termine perentorio di 30 giorni dalla pubblicazione del presente avviso, possibilmente a mezzo raccomandata A.R. indirizzata a Autostrada dei Fiori S.p.A. Via G. M. Bonzanigo n. 22, 10144 Torino, all'attenzione del Dirigente Preposto alle Espropriazioni, riportando sulla busta la dicitura "Osservazioni ex artt. 11 e 16 D.P.R. n. 327/2001 al progetto definitivo "*Realizzazione della variante est di Carmagnola – Lotto I di adduzione all'esistente casello di Carmagnola*";
 - che tutti gli atti della procedura espropriativa sono disposti nei confronti dei soggetti risultanti proprietari secondo i registri catastali;
 - che, ai sensi dell'art. 3, comma 3, D.P.R. 327/01 si invitano tutti i proprietari sulla base dei registri catastali che nel frattempo avessero provveduto all'alienazione dei beni immobili oggetto di espropriazione indicati nel presente avviso, a comunicare tempestivamente all'Autostrada dei Fiori S.p.A. Tronco A6 Torino - Savona il nominativo dell'attuale proprietario;
 - che, a norma dell'art. 32, comma 2, del D.P.R. 327/01 non saranno tenute in conto nell'indennità le costruzioni, le migliorie e le piantagioni effettuate sul fondo dopo la pubblicazione del presente avviso;
 - che il presente avviso verrà altresì pubblicato sul quotidiano Italia Oggi per l'edizione nazionale e La Repubblica ed. Torino, sul sito internet della Regione Piemonte, oltreché affisso all'albo pretorio del Comune di Carmagnola.

Ai sensi e per gli effetti dei disposti dell'art. 7 e seguenti della legge 241/90 e s.m.i. si comunica quanto segue: oggetto del procedimento amministrativo: procedura espropriativa. Responsabile del procedimento è la Dr.a Antonella Lagorio. Ufficio presso il quale prendere visione degli atti (tra cui piano particellare di esproprio e relativo elenco ditte, sezione di progetto e particolari costruttivi, planimetrie di progetto): Autostrada dei Fiori S.p.A. Via G. M. Bonzanigo n. 22, 10144 Torino.

Torino, 7 settembre 2022

Autostrada dei Fiori S.p.A.
Il Dirigente Preposto alle Espropriazioni
(Dr.a Antonella Lagorio)